На севере столицы завершается капитальный ремонт жилого дома с арочными окнами, возведенного в 1955 году

23.12.2024

В 2024 году в рамках реализации программы капитального ремонта жилого фонда прошли работы по обновлению дома с арочными окнами по адресу: пр-д. Петровско-Разумовский, д. 24, корп. 2. На объекте уже завершены мероприятия по обновлению фасада и подъездов, а также по замене электросетей и стояков водоснабжения. В процессе – работы по стоякам центрального отопления.

Для сохранения первозданной красоты советского неоклассического здания, возведенного в середине прошлого века, специалисты ФКР разработали индивидуальный проект проведения работ, а также подобрали самые современные отечественные материалы и технологии.

Работы по фасаду начались с расчистки и промывки керамических блоков, которыми выложено здание. Далее открытые поверхности обработали антигрибковым составом в местах замокания и гидрофобизировали. Последняя мера позволяет защитить здание от агрессивного воздействия атмосферных осадков и значительно продлить срок его службы. Фасад на уровне первого этажа, а также порталы арочных окон выкрасили по колористическому решению в цвет «светлая слоновая кость». Мастера привели в порядок балконные плиты на фасаде и установили новые балконные экраны. В рамках работ по фасаду специалисты также заменили окна в местах общего пользования и двери во входных группах. Отремонтировали откосы и заменили отливы и навесили на фасад новую систему внешнего водостока. В подъездах дома прошли работы по укладке напольной плитке, штукатурке и окраске стен, а также по установке новых дверей внутреннего контура.

Пятиэтажный многоквартирный жилой дом возведен в 1955 году по проекту типовой серии в стиле советской неоклассики. Фасады облицованы керамической плиткой. По периметру здания расположен венчающий карниз. Оконные проемы акцентированы наличниками. Здание обладает внушительным количеством арочных проемов с широкими наличниками.

Адрес страницы: http://savelovskiy.mos.ru/overhaul/detail/12733099.html

---