

САВЕЛОВСКИЙ ПОСАД

№ 16 (121),
декабрь 2010

ГЛАВНАЯ ТЕМА

С НОВЫМ ГОДОМ!



**Дорогие друзья!
Дорогие жители
Савеловского района!**

Так принято на Руси, что в преддверии новогодних торжеств мы всегда вспоминаем доброму год уходящий и с надеждой смотрим в будущее. Двенадцать месяцев мы жили и работали вместе с вами и сумели добиться многого — вместе со всей Москвой и с Северным округом. Уходящий год прошел под знаком 65-й годовщины великой Победы, Всероссийской переписи населения 2010 года.

И пусть, несмотря на то, что 2010 год заканчивается напряженной работой, вызванной непростой экономической ситуацией в мире, стране, городе, новый 2011 год подарит всем жителям уверенность в завтрашнем дне. Поверьте, мы делаем для этого все необходимое и уверены в результате.

Новый год станет годом обновления. Самые смелые начинания принесут обильные плоды. Настойчивость, последовательность, ответственность — главные составляющие личного успеха, в новом году будут, как никогда, востребованы временем. Искренне желаю вам успеха во всех благих начинаниях и обещаю полную поддержку самым смелым идеям и проектам.

Новогодний праздник особо дорог каждому, потому что это праздник, прежде всего, семейный. А семья — главный источник жизненных сил, оптимизма и душевного комфорта. Мы нуждаемся в поддержке наших близких, а они всегда верят в нас. И эта вера дает нам главное — уверенность в себе.

Давайте пожелаем друг другу и всем нашим родным здоровья, согласия, достатка, счастливых новогодних дней, согретых теплом семейного очага.

С Новым годом!

**И.о. главы управы
Савеловского района
С.И. ОДИНОВ**

Как получить призы

Вы собрали подшивку районной и окружной газет? Принесите (перешлите, указав контактные данные) подборку в редакцию с 17 по 21 января 2011 года с 15.00 до 19.00. 300 победителей в обмен на подшивку получат призы.

Напомним, что для участия в конкурсе нужно собрать номера окружной газеты «Север столицы» за 2010 год, начиная с № 9 (последний — № 24), и газеты вашего района, начиная с № 5 (последний — № 16).

Адрес редакции: 125057, Москва, улица Новопесчаная, д. 7, 2-й подъезд (с пометкой «Конкурс»). Вызов через домофон — «12». Телефон: (499) 400-02-72.

КОРОТКО

У жителей спросили, где и какие палатки размещать

Все жители севера Москвы смогут принять участие в обсуждении новой схемы размещения палаток и ларьков, которая должна быть разработана по поручению мэра Москвы Сергея Собянина к маю будущего года.

«Управы районов уже начали серию встреч с населением, предпринимателями представителями местного самоуправления и общественных организаций», — сообщила руководитель Уп-

равления потребительского рынка префектуры САО Елена Парфенцева. В повестку дня ближайших собраний, которые запланированы на 16 и 23 декабря, включен вопрос о дислокации социально значимых видов торговли: киосков «Печать», «Цветы» и «Мороженое». Уже сегодня с их адресными перечнями можно ознакомиться на интернет-сайтах управ.

Однако от инициативных граждан ждут предложений не только по соци-

ально значимым объектам торговли. «Мы хотим услышать от жителей, где, по их мнению, не хватает магазинов, и какого рода продукции они должны торговать, чтобы определить зоны дефицита», — подчеркнула Е. Парфенцева. «Наша конечная цель — обеспечить горожан всеми необходимыми видами услуг в шаговой доступности», — сказала она.

В руководстве префектуры обещали учесть все конструктивные предложе-

ния и замечания. Результаты обсуждения будут обобщены после новогодних и рождественских каникул.

«Пилотный» проект организации уличной торговли Северного административного округа планируется согласовать с жителями и представить на рассмотрение коллегии префектуры САО в марте 2011 года.

В целом по всей Москве новая схема размещения палаток вступает в действие с июня будущего года.

В Савеловском районе 16 декабря прошла встреча главы управы С.И. Одинокова с жителями, на которой обсуждались вопросы расположения палаток. М.П. Куликова, заместитель главы управы района по вопросам потребительского рынка и предпринимательства, рассказала и показала на схеме, где и что будет расположено. Кроме того, в управе ждут предложений и замечаний жителей по этому вопросу.

В РАЙОНЕ

Кто нам отремонтирует два дома

Департамент капитального ремонта жилищного фонда Москвы провел открытый аукцион на право заключения госконтракта на выполнение в 2011 году работ по утеплению наружных стен, замене оконных и балконных блоков в многоквартирных домах Северного округа.

Победителем по Савеловскому району признана подрядная организация ООО «Строй Групп». До июня будущего года она должна выполнить работы по утеплению наружных стен, замене оконных и балконных блоков, остекление балконов в домах №№ 6 и 8 по улице Башиловской.

Товарищества собственников станут партнерами городского бюджета в капремонте

В октябре в закон «Основы жилищной политики города Москвы» внесена важная поправка. Согласно ей, столичные органы государственной власти будут предоставлять управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам средства городского бюджета на капитальный ремонт многоквартирных домов в порядке, установленном нормативными правовыми актами города Москвы. Что это означает на практике?

«ТСЖ и ЖСК в новой системе выступают как соинвесторы, участники финансирования, то есть их не оставляют в стороне, как было прежде, когда все средства на капремонт шли исключительно из городского бюджета, и не берут на полное иждивение, а оказывают им долевую поддержку, — пояснил заместитель начальника управления городского хозяйства префектуры САО Сергей Юрьев. — Регламент этой процедуры еще предстоит разрабатывать, чтобы привести ее в полное соответствие с федеральными законами. В дальнейшем все может выглядеть так: ТСЖ или управляющая компания заявляет о намерении провести капремонт и готовности участвовать в качестве соинвестора. Это предложение рассмотрит комиссия и определит доли участия обеих сторон. Нельзя исключить и привлечение средств фондов жилищного страхования или других кредиторов».

ремонт шли исключительно из городского бюджета, и не берут на полное иждивение, а оказывают им долевую поддержку, — пояснил заместитель начальника управления городского хозяйства префектуры САО Сергей Юрьев. — Регламент этой процедуры еще предстоит разрабатывать, чтобы привести ее в полное соответствие с федеральными законами. В дальнейшем все может выглядеть так: ТСЖ или управляющая компания заявляет о намерении провести капремонт и готовности участвовать в качестве соинвестора. Это предложение рассмотрит комиссия и определит доли участия обеих сторон. Нельзя исключить и привлечение средств фондов жилищного страхования или других кредиторов».

Платежи. Комиссия — теперь и за свет

С 1 января 2011 года ОАО «Мосэнергосбыт» вводит комиссию при оплате услуг электроснабжения.

Комиссионное вознаграждение за прием платежей за услуги электроснабжения, предоставляемые жителям столицы, будет взиматься с плательщиков-физических лиц на основании Постановления Правительства Москвы от 10 декабря 2008г. №1112-ПП «Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения на 2009 год».

В соответствии с п. 4 Постановления Правительства Москвы от 10 декабря 2008г. №1112-ПП Региональной энергетической комиссии города Москвы предписывается «при формировании цен на услуги по содержанию и ремонту жилых помещений и тарифов на услуги организаций коммунального комплекса на 2010 год и последующие годы, регулируемых Правительством Москвы, не учитывать в них расходы по выплате компенсационного вознаграждения банкам и платежным системам за услуги по приему платежей за жилищные и коммунальные услуги. Данные расходы оплачиваются в соответствии с Федеральным законом от 2 декабря 1990 года №395-1 «О банках и банковской деятельности».

Размер комиссионного вознаграждения за проведение платежа определяется кредитными учреждениями и другими организациями, принимающими платежи за электроэнергию самостоятельно в рамках собственной тарифной политики, а также в соответствии с Федеральным законом от 2 декабря 1990 года №395-1 «О банках и банковской деятельности».

В среднем комиссия при оплате ЖКУ сегодня составляет 3,5% от суммы платежа.

Контактный центр ОАО «Мосэнергосбыт»: 8-800-555-0-555.



Для людей с ограниченными возможностями

В 1992 году в конце Десятилетия инвалидов Организации Объединенных Наций (1983–1992) Генеральная Ассамблея ООН провозгласила 3 декабря Международным днем инвалидов.

Указанное десятилетие было периодом повышения информированности и принятия мер в целях улучшения положения инвалидов и обеспечения для них равных возможностей. Позднее Генеральная Ассамблея ООН призвала государства-члены ООН проводить мероприятия в ознаменование Дня, имея в виду дальнейшую интеграцию в жизнь общества лиц с инвалидностью. Проведение 3 декабря Международного дня инвалидов направлено на привлечение внимания к проблемам инвалидов, защиту их достоинства, прав и благополучия, на привлечение внимания общества на преимущества, которые оно получает от участия инвалидов в политической, социальной, экономической и культурной жизни. Цели, ради которых этот день был провозглашен, — полное и равное соблюдение прав человека и участие инвалидов в жизни общества. Эти цели были поставлены во Всемирной программе действий в отношении инвалидов, принятой Генеральной Ассамблеей в 1982 году.

Конечно, очень хорошо, что международная общественность заботится о жизни людей с ограниченными возможностями. Но в Савеловском районе инвалиды решили сами устроить себе праздник и провели Декаду людей с ограниченными возможностями.

Началась эта декада 3 декабря шахматным турниром. Играли люди разных возрастов, играли азартно и с удовольствием.

В помещении КЦСО Савеловского района (помощью которого общество инвалидов нашего района постоянно пользуется) 6 декабря прошло веселое представление для детей-инвалидов. В зале, где оно



проходило, на стенах были развешены самые различные поделки, салфетки, картины, выполненные этими людьми. И, глядя на эту выставку, удивляешься, сколько солнечного света в картинах, написанных Л.А. Замятиной, какие затейливые салфетки вывязывает Н.Н. Григорьева. Да каждый экспонат пронизан теплом добрых рук!

Сказку для представления «Страшный Пых» придумали и поставили работники КЦСО нашего района и сами инвалиды. Все герои сказки вызвали к себе самую естественную симпатию. Это достоверные бабушка и дед (Елена Петровна Андросова и Елена Ивановна Пирогова), трудолюбивая внучка (Мария Владимировна Тутушкина) и страшный ежик Пых (исполненный Татьяной Ивановной Фоминой) в прекрасном костюме, который хоть и пугал не только бабушку и дедушку, но и маленьких зрителей, а все равно вызывал улыбку. И, конечно же, замечательная сказочница, сыгранная Александрой Борисовной Беловой.

После спектакля маленьких детей пригласили поиграть и попить чай со сладостями.

8 декабря был проведен совместный праздник для взрослых и детей.

Пригласили веселую клоунессу Пампушку-Веселушку. Сколько необычных игр, в которые можно было играть с друзьями и мамами, узнали дети, сколько загадок они отгадали, в каких эстафетах они поучаствовали! Искренняя радость и веселье было на детских лицах. А от замечательной Пампушки-Веселушки дети получили еще и замечательных надувных собачек, цветы, мышек и прочие забавные игрушки. От районного общества инвалидов детям были вручены мягкие игрушки Смешарики, которые очень порадовали детей.

По итогам конкурса среди работ народного творчества взрослые получили сувениры за свои лучшие поделки.

От всей души поблагодарить руководство КЦСО за помощь и поддержку в проведении праздника, а также председателя общества инвалидов Савеловского района Ольгу Аликовну Морозову и Людмилу Анатольевну Замятину, ответственную за культурно-массовый досуг. Большое им спасибо за ту заботу, которую они проявили к маленьким и взрослым инвалидам нашего района.

Полина КОСТИКОВА





Памяти павших героев посвящается

Битва под Москвой, которая повернула вспять немецко-фашистские войска и завершилась их разгромом на этом рубеже, навсегда вошла в историю как легендарный подвиг советского народа и его славных Вооруженных Сил.

Уже 69 лет отделяют нас от этого великого события, но память о нем жива. Она передается от одного поколения к другому. А главное, сегодня рядом с нами участники тех великих событий — фронтовики и труженики тыла.

День начала контрнаступления Красной Армии — 5 декабря — отмечает вся страна. Всюду проходят торжественные собрания, встречи с ветеранами, концерты и другие мероприятия.

6 декабря в 12 часов в парке Са-

веловского района собрались участники прошедшей войны, ветераны, школьники. Поздравить их приехали глава управы С.И. Одинок, руководитель ВМО Савеловское М.Ю. Зотов. После их теплых слов в адрес воинов и участников трудового фронта слово взяли ветераны. Они рассказывали о том, как будучи детьми, они ночами тушили зажигалки, которые сбрасывали на столицу фашистские летчики. Воины, участвовавшие в битве под Москвой, поделились своими воспоминаниями о том времени, жутком холоде, о сложностях со снабжением боеприпасами и едой. Все они обращались к молодому поколению с просьбой хранить и защищать нашу Родину и быть достойными ее героической славы.

Закончился этот митинг возложением цветов к стеле, посвященной павшим героям Великой Отечественной войны.



Старт Фестиваля

В клубе Совета ветеранов Савеловского района, в преддверии 70-летия разгрома фашистов под Москвой, стартовал общегородской фестиваль творчества ветеранов Москвы и членов их семей — «Пролог Великой Победы».

В зале собрались ветераны и жители района. Присутствовали также представители администрации района, муниципалитета и прессы. Начало фестиваля было не стандартным. После короткого вступительного слова председателя Совета ветеранов Е.А. Петрова, который поздравил собравшихся с 69 годовщиной Победы под Москвой и началом фестиваля, собравшихся приветствовали школьники 1164 школы нашего района. В выступлениях хора (1—4 классы, руководитель Л.В. Харитонов) и ансамбля школьников 3-го класса (руководитель Ф.И. Аджиева) прозвучали песни: «Азбука» А. Зарубина, «Моя Россия» Г. Струве, «Сказка гуляет по



свету» Е. Птичкина. Ребята из ансамбля были в ярких костюмах сказочных героев. Зал аплодировал детям с большим энтузиазмом.

Вслед за школьниками с поздравлениями ветеранам обратился глава управы района С.И. Одинок. Затем приветственные слова собравшимся сказал руководитель муниципалитета М.Ю. Зотов.



После этого выступления ветеранов еще раз поздравил Е.А. Петров. Он напомнил об основных моментах битвы под Москвой и представил ветеранов — участников боев и трудового фронта.

После торжественной части начался концерт. Открыл его поэт Ю.В. Абрамов, человек, известный в нашем районе, Заслуженный учитель выступил с авторскими стихами, посвященными военным годам.

Затем всеми любимый хор Совета ветеранов под руководством О.И. Агафонниковой исполнил ряд песен на тему Великой Отечественной войны.

Все выступления были тепло встречены собравшимися.

Жюри и члены оргкомитета фестиваля — Т.В. Соколова, М.Ю. Зотов, Т.Н. Жукова, О.К. Журавлева внимательно прослушали все выступления и отметили самые выдающиеся из них.

В заключение ветеранам раздали подарки.

Анастасия ЗАГАДКИНА

Это знойное лето

Одним из многочисленных и разнообразных мероприятий, которые проходят в клубе Совета ветеранов нашего района, была прошедшая здесь 6 ноября выставка овощей и фруктов, выращенных и заготовленных нашими садоводами и огородниками.

Такие выставки проходят у нас уже третий год. «Интересно, полезно, нужно», — так отзываются об этом мероприятии посетители. А их было более сотни человек! Организаторы выставки — комиссия по работе среди женщин (руководитель Т.С. Пронченко) и комиссия по культурно-массовой и досуговой работе (руководитель Т.В. Соколова) и ее участники (22 человека) — постарались на славу! Несмотря на неблагоприятные погодные условия прошедшего лета (девиз выставки «Это знойное лето 2010 года»), собранным урожаем по праву можно гордиться.

На зеленых скатертях длинных столов, продуманно и со вкусом украшенных кленовыми листьями, гроздьями рябины, пучками одной из последних перед зимними холодами

огородных культур — петрушки, красивыми композициями разместились более 50 экспонатов. Рядом с различными сортами картофеля — нашего «второго хлеба» — можно было увидеть причудливой формы клубни топинамбура (незаменимого лекарства против сахарного диабета). Лук и чеснок, репа и морковь, сельдерей и кабачки соседствовали с разнообразными по форме, размеру и окраске красавицами-тыквами. Посетители выставки с улыбкой задерживались около композиции из тыкв разного размера в форме забавного человечка (автор А.А. Корнева).

Отдельное место среди экспонатов занимали зимние заготовки: компоты и варенья, консервированные овощи и ассорти из них, салаты и различные заправки для первых и вто-

рых блюд. На стенде можно было увидеть цветные фотографии помидоров, огурцов, перцев, баклажанов, винограда и даже выросшие в укромных уголках шести соток грибы-опята.

По большому количеству отзывов, вопросов и предложений посетивших выставку можно судить, что она прошла с большим успехом. Организаторы выставки планируют свою работу с учетом всех пожеланий и предложений и приглашают всех жителей района принять участие в такой выставке, ставшей уже традиционной, в 2011 году.

Совет ветеранов района, отмечая большую работу, проделанную организаторами и участниками выставки, а также ее успех, всех их награждает почетными дипломами.

Ольга СКВОРЦОВА



ОФИЦИАЛЬНО

Сформирован новый состав территориальной избирательной комиссии Савеловского района:

Решением Московской городской избирательной комиссии № 75/22 от 06.12.2010 года председателем территориальной избирательной комиссии Савеловского района назначен Николай Анатольевич Горохов, 1974 года рождения, заместитель генерального директора ООО «ЭкстраПромГрупп».

На организационном заседании территориальной избирательной комиссии Савеловского района 16.12.2010 года заместителем председателя территориальной избирательной комиссии избран Дмитрий Петрович Юмашев, 1953 года рождения, директор досугового центра «Бригантина».

Секретарем территориальной избирательной комиссии избрана Ольга Ивановна Барсукова, 1976 года рождения, заведующий сектором управы Савеловского района.

РЕШЕНИЕ Московской городской избирательной комиссии от 6 декабря 2010 года № 75/22

О формировании территориальной избирательной комиссии Савеловского района

Рассмотрев поступившие предложения по кандидатурам в состав территориальной избирательной комиссии Савеловского района, руководствуясь решениями Московской городской избирательной комиссии от 10 июня 2010 г. № 71/2 «О Порядке формировании территориальных избирательных комиссий города Москвы», от 23 сентября 2010 г. № 73/1 «О перечне и количестве формируемых территориальных избирательных комиссий города Москвы», статьями 22, 26 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 16, 18 Избирательного кодекса города Москвы, Московская городская избирательная комиссия решила:

1. Сформировать территориальную избирательную комиссию Саве-

ловского района, назначив членами избирательной комиссии с правом решающего голоса:

Барсукову Ольгу Ивановну, выдвинутую Московской Федерацией профсоюзов;

Горохова Николая Анатольевича, выдвинутого муниципальным Собранием внутригородского муниципального образования Савеловское в городе Москве;

Ефимова Михаила Витальевича, выдвинутого Региональным отделением Политической партии «Российская объединенная демократическая партия «ЯБЛОКО» в городе Москве; Каплюка Виталия Васильевича, выдвинутого Московским городским региональным отделением политической партии «ПАТРИОТЫ РОССИИ»;

Ковалько Ларису Андреевну, выдвинутую Региональной обществен-

ной организацией Молодежный центр «Тимирязевский»;

Крупнову Ольгу Николаевну, выдвинутую Московским городским отделением политической партии «Либерально-демократическая партия России»;

Лукина Олега Сергеевича, выдвинутого Региональной общественной организацией Спортивный Клуб «Патриот»;

Маркитантова Евгения Алексеевича, выдвинутого Московским городским отделением политической партии «Коммунистическая партия Российской Федерации»;

Пожарского Александра Павловича, выдвинутого Советом ветеранов Северного административного округа г. Москвы;

Световидова Дмитрия Евгеньевича, выдвинутого Региональным отделением Политической партии

СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в городе Москве;

Тищенко Ирину Николаевну, выдвинутую Общероссийским общественным движением «Российское объединение избирателей»;

Юмашева Дмитрия Петровича, выдвинутого Московским городским региональным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ».

2. Назначить председателем территориальной избирательной комиссии Савеловского района Горохова Николая Анатольевича.

3. Председателю территориальной избирательной комиссии созвать первое заседание комиссии не позднее 21 декабря 2010 года.

4. Опубликовать настоящее решение в официальных изданиях Московской городской избирательной комиссии.

Схема размещения объектов мелкорозничной торговли на территории Савеловского района



К НОВОМУ ГОДУ

По китайскому (восточному) лунно-солнечному календарю 12-летнего животного цикла 2011 год считается годом белого Кролика (Кота или Зайца). Он соответствует следующим годам рождения: 1927, 1939, 1951, 1963, 1975, 1987, 1999, 2011, 2023.

Древний китайский календарь основан на согласовании трех периодов обращений небесных тел: Земли и Юпитера вокруг Солнца и Луны вокруг Земли. В итоге получается двенадцатилетний, так называемый животный или звериный календарь, где каждому году цикла присвоено название определенного животного. Пять таких циклов составляют шестидесятилетний цикл летоисчисления.

Легенда о происхождении восточного календаря

«Однажды Будда пригласил к себе всех животных, которые только захотят прийти. Пришли далеко не все звери: время стояло холодное, а чтобы попасть к Будде, нужно было переплыть широкую реку. Каждому из пришедших в порядке живой очереди Будда подарил по одному году правления. Первой пришла Крыса — ей достался первый год двенадцатилетнего цикла. Она была вознаграждена за оперативность и умение пользоваться обстоятельствами. Буйвол оказался в очереди вторым, чуть-чуть от него отстал Тигр, которому достался третий год.

Болельщики, увлеченные соревнованием между Буйволом и Тигром (они с тех пор и в жизни соревнуются друг с другом), как следует, не рас-

К нам приходит Новый год

смотрели, кто пришел четвертым — Кот, Заяц или Кролик. За давностью лет истину установить невозможно, и у разных восточных народов так и осталось разночтение относительно хозяина четвертого года. Пятым был Дракон, шестой оказалась Змея, седьмой — Лошадь. Тут по реке прошла полоска тумана, и опять не ясно, кто был восьмым — Коза, Овца или, может быть Баран. Девятой в очереди была Обезьяна, которая не хотела рисковать и внимательно наблюдала за пловцами. Убедившись в безопасности, она вошла в воду. Десятым прибежал Петух (а может быть и Курица). Он задержался, потому что долго и обстоятельно рассказывал своей многочисленной семье, как она должна жить в его отсутствие. Одиннадцатой прибежала Собака. С утра у нее была масса хозяйственных дел, и едва управившись с ними, она разгоряченная бросилась в воду. Говорят, потом долго кашляла.

Последним появился Кабан (или Свинья). Он не очень спешил: не честолюбив, не привередлив, в жизни обычно подбирает все, что остается после пронырливых. Ему Будда подарил последний год, но самый спокойный и отличающийся изобилием и спокойствием. Так была вознаграждена прекрасная черта характера — способность удерживаться от соблазна тянуть одеяло на себя.

Восточный календарь и гороскоп.

12 мифологических животных представляют собой согласно восточной космогонической теории 12 космических влияний, действующих в

год рождения человека, формирующих его характер и во многом определяющих его судьбу. Помимо 12 животных в восточном (китайском) гороскопе присутствуют пять стихий, соответствующих первоэлементам Вселенной.

За основу восточного календаря взят период обращения Юпитера (самой большой планеты Солнечной системы), который за это время совершит, пять оборотов. Юпитерианский год равен 12 земным и близок к периоду изменений солнечной активности (около 11 лет). Китайские мудрецы придавали числу пять особое значение. Ему соответствовало пять первоэлементов Вселенной: Огонь, Дерево (или небо), Металл, Земля, Вода. Эти первоэлементы (или стихии) образовывали десять «небесных ствол». Каждый из них сочетался с одним из 12 животных — знаками «земных ветвей», что давало название тому или иному году в 60-летнем цикле.

Если перемножить эти цифры, получается полный цикл в 60 лет. Каждой стихии присущ свой цвет: Дереву — зеленый, Воде — синий/черный, Металлу — белый, Земле — желтый, охре, Огню — красный. Восточный гороскоп неразрывно связан с китайским календарем. При составлении этого гороскопа, прежде всего, учитывается ритм движения по небосводу Луны, Сатурна и Юпитера. В последнее время восточный гороскоп распространен не менее уже привычного нам европейского.

В каждом 60-летнем цикле название животного встречается пять раз с промежутками в 12 лет.



2011 год Зайца — 28-й год цикла, год син-ме.

Определить свою стихию можно по последней цифре года своего рождения:

«4» или «5» — Дерево (цвет зеленый, голубой);

«6» или «7» — Огонь (цвет красный, розовый);

«8» или «9» — Земля (цвет желтый, лимонный, охра);

«0» или «1» — Металл (цвет белый);

«2» или «3» — Вода (цвет черный, синий).

Вот поэтому называют год еще и

по цвету, например, 2011 год — это год Белого Кролика.

Этот год несет в себе уют, дипломатию, гостеприимство и теплоту.

Позитивные качества: умный, наблюдательный, развитой, миролюбивый, дружелюбный, романтичный и очень предан тем, кого любит.

Негативные качества: беспокоен, боязлив, педантичен и слишком занят собой.

Рекомендации по выбору профессии: из вас выйдет прекрасный дипломат, учитель, актер или священник, а также очень солидный администратор в любом бизнесе.

КУЛИНАРИЯ

Приготовления к празднованию

Приготовления к празднованию Нового года в каждой семье начинаются задолго до наступления самих праздников. Мы украшаем квартиру, наряжаем елку, готовим праздничный стол. Вот несколько интересных рецептов новогодних и рождественских блюд.

КАРП, ТУШЕНЫЙ С ГРИБАМИ

1 карп, 1,5 стакана грибов, 1 пучок сельдерея, 2 луковицы, 2 столовые ложки сметаны, 2 столовые ложки майонеза, 1 чайная ложка соли, черный молотый перец, 1 стакан воды.

Сварить грибы, смешать с нашинкованным луком и сельдереем. Часть смеси положить внутрь карпа, поместить его в сковороду и обжарить. Затем на рыбу сверху выложить остатки лука, сельдерея и грибов.

Сметану, майонез и воду хорошо перемешать, добавить перец, соль.

Залить приготовленной смесью рыбу, накрыть крышкой.

Поставить сковороду в горячую духовку для запекания рыбы, через некоторое время снять крышку, держать карпа в духовке еще 30 минут.

ТОРТ «ЕЛОВЫЕ ВЕТКИ»

Для теста: 2 стакана муки, 200 грамм сливочного масла, 2 стакана

лимонной воды, 7 яиц, 300 грамм миндаля, ванилин. Для крема: 2 стакана сливок, 1,5 стакана сахара, 0,5 стакана сметаны, кокосовая стружка.

Лимонную воду подогреть, высыпать муку, добавить масло и яйца, тщательно вымесить. Готовое тесто кондитерским мешком или кулинарным шприцем выложить на противень, застеленный промасленной бумагой, небольшими колбасками. Выпекать в хорошо разогретой духовке до готовности. Приготовить крем: взбить сметану, сливки и сахар, добавить кокосовую стружку.

Испеченные колбаски уложить на блюдо в форме еловых веток, обильно намазать кремом. Украсить «ветки» замороженными ягодами, цукатами, фруктами из компота, как игрушки.



ЧТО ЕДЯТ НА РОЖДЕСТВО

По русской традиции на Рождество Христово устраивают праздничный стол, главным блюдом которого должен быть гусь. Подавали к столу и поросенка, запеченного с кашей, домашнюю колбасу, окорок, буженину, бараний бок, различные сладости.

ГУСЬ «ПО-ЦАРСКИ»

1 гусь, 2 бутылки столового сухого вина, 800 грамм балыка, 15 яиц, 3 стакана риса, 1 банка копченых сардин, 3 луковицы, 1 банка оливок, 250 грамм майонеза, соль.

Замочить подготовленного гуся в вине на ночь. В посуду с ним порезать кольцами репчатый лук. Яйца отварить, разрезать пополам и удалить желтки. 300 грамм балыка про-

пустить через мясорубку, смешать с яичными желтками, растереть в однородную массу, добавить немного майонеза, положить в серединку яиц и соединить половинки яиц вместе. Оставшийся балык тонко порезать. Отварить рис, остудить и перемешать с кусочками балыка, отложить третью часть кусочков.

Достать гуся из вина, обсушить его, натереть солью внутри и снаружи. Сделать на коже птицы маленькие надрезы и просунуть кусочки балыка. Нафаршировать гуся рисом с балыком и зашить нитками. Смазать птицу толстым слоем майонеза, положить на противень. Вокруг гуся разложить оставшийся рис, фаршированные яйца, сардины, оливки, полить все майонезом и поставить в разогретую духовку. Регулярно поливать гуся вытапливающимся жиром. Готового гуся переложить на тарелку, обложить запеченным гарниром, украсить зеленью и свежими овощами.

ПОРΟΣЕНОК ФАРШИРОВАННЫЙ

Поросенок 1,5–2 кг, 0,5 кг гречневой каши, 100 грамм вареной ветчины или языка, 2 яйца, черный перец, петрушка, лавровый лист, соль.

Удалить из тушки поросенка все кости, кроме головы и ножек. Приготовить фарш: смешать 0,5 кг гречневой каши с маслом, солью, ветчи-

ной и приготовленными омлетами (один — из 2 белков, другой — из 2 желтков), добавить перец, петрушку. Наполнить поросенка фаршем, разрез заложить листьями черной смородины, добавить внутрь перца, лаврового листа. Уложить нафаршированного поросенка на подставку так, чтобы он запекался со всех сторон, поставить подставку на противень и запекать в духовке 1,5–2 часа при средней температуре. Периодически поливать поросенка вытопившимся жиром или водой. Готового поросенка уложить на блюдо, украсить и подать к столу.

САЛАТ С ВЕТЧИНОЙ И МАРАКУЙЕЙ

Кочан китайского салата, 150 г постной ветчины, 8 помидоров черри, 2 маракуйи, 1 ананас, стебель лука-порея, 3 столовые ложки оливкового масла, 3 столовые ложки винного уксуса, соль, перец, зеленый лук.

Салат вымыть, обсушить и порвать на кусочки. С ананаса снять кожуру, мякоть порезать кубиками. Помидоры порезать пополам, ветчину — соломкой, порей — колечками. Приготовить соус: мякоть маракуйи измельчить, добавить уксус и оливковое масло.

Соединить все ингредиенты салата, перемешать, посолить, поперчить, заправить соусом. Готовый салат украсить перьями зеленого лука.

Ставки и тарифы на жилищно-коммунальные услуги для населения на 2011 год

Ставки платы за пользование жилым помещением, находящимся в государственной собственности города Москвы, для нанимателей жилых помещений по договору социального найма жилого помещения; по договору найма специализированного жилого помещения (вводятся с 01.01.2011)

№ п/п	Категории многоквартирных домов	Ставки платы за социальный найм жилого помещения и найм специализированного жилого помещения (в рублях за 1 кв.м общей площади в месяц)	
		I	II
1	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом, независимо от материала стен и наличия мусоропровода	2,06	1,60
2	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, независимо от материала стен и наличия мусоропровода	0,91	0,69

Примечания:
Плата за наем не взимается в:
— домах с износом 60 процентов и более;
— домах без одного и более вида удобств;
— домах серии К-7, II-32, I-335, II-35;
— домах, квартирах (комнатах), признанных в установленном порядке аварийными или непригодными для проживания, а также предоставленных в наем гражданам, признанным в установленном порядке малоимущими.
Границы зон для взимания платы за наем:
I зона — в пределах третьего транспортного кольца. II зона — территории Москвы, не вошедшие в I зону.

Ставки платы за пользование жилым помещением, находящимся в государственной собственности города Москвы, для нанимателей жилых помещений по договору найма жилищного фонда коммерческого использования (вводятся с 01.01.2011)

№ п/п	Категории многоквартирных домов	Ставки платы за наем (коммерческий) жилого помещения (в рублях за 1 кв. м общей площади в месяц)	
		Для жилых помещений, расположенных на втором и последующих этажах дома	Для жилых помещений, расположенных на первом этаже дома
1	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом	5,81	5,33
2	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода	5,56	5,09
3	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом	5,33	4,86
4	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода	5,09	4,63

Примечания:
1. При расчете платы за наем (коммерческий) к указанным ставкам применяются следующие коэффициенты:
а) для жилых помещений без одного и более видов удобств или с одноточечной газовой колонкой — 0,95;
б) для жилых помещений, расположенных в пределах третьего транспортного кольца — 2,0;
в) для отдельных квартир, имеющих все изолированные комнаты, — 1,2;
г) для жилых помещений, имеющих высоту потолка 2,8 м и более, — 1,2;
д) для жилых помещений, имеющих балкон или лоджию, — 1,2;
е) для жилых помещений, расположенных над организациями торговли, общественного питания, аркой, — 0,8.
Коэффициенты перемножаются.
2. Площадь жилого помещения, с которого взимается плата за наем (коммерческий), принимается по данным договора найма (коммерческого) жилого помещения.
3. Удобства — электроснабжение, водопровод, канализация, центральное отопление, ванна (душ), газовая или электрическая плита, горячее водоснабжение (центральное или местное — многоточечная газовая колонка).
4. Граждане — наниматели жилья по договору найма (коммерческого), помимо платы за наем (коммерческий), оплачивают коммунальные услуги, услуги по содержанию и ремонту жилых помещений по ценам за содержание и ремонт жилых помещений, установленным для нанимателей жилых помещений, находящихся в государственной собственности города Москвы и предоставленных в пользование по договору социального найма, за площадь, занимаемую сверх установленных норм для соответствующей категории дома.

Ставка платы за пользование жилым помещением, находящимся в государственной собственности города Москвы, для нанимателей жилых помещений по договору найма жилого помещения в бездотационных домах жилищного фонда города Москвы (вводятся с 01.01.2011)

№ п/п	Категории многоквартирных домов	Ставка платы за наем жилого помещения в бездотационных домах (в рублях за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)
1	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом и с мусоропроводом, независимо от материала стен	41,21

Примечания:
1. При расчете платы за наем жилого помещения в бездотационных домах жилищного фонда города Москвы к указанной ставке применяются следующие коэффициенты:
— для жилых помещений, расположенных в домах в пределах третьего транспортного кольца — 2,0;
— для жилых помещений, расположенных в домах вне границ территории города Москвы — 0,8;
— для жилых помещений, расположенных на первом и последнем этажах дома — 0,9;

— для жилых помещений, не имеющих балкона или лоджии, — 0,9;
— для жилых помещений, расположенных в домах не имеющих мусоропровода — 0,9;
— для жилых помещений, расположенных в домах, не имеющих лифта — 0,9;
— для жилых помещений, расположенных в домах коридорной системы и гостиничной планировки, — 0,5;
— для жилых помещений, расположенных в доме, не являющимся новостройкой:
с года постройки которого прошло свыше 2 до 10 лет включительно, — 0,9;
с года постройки которого прошло свыше 10 до 20 лет включительно, — 0,8;
с года постройки которого прошло свыше 20 до 30 лет включительно, — 0,7;
с года постройки которого прошло свыше 30 и более лет, — 0,6
2. При наличии нескольких характеристик коэффициенты перемножаются.
3. Площадь жилого помещения, с которой взимается плата за наем жилого помещения в бездотационных домах, применяется по данным договора найма жилого помещения.

4. Ставки платы за наем в бездотационных домах применяются для расчетов с гражданами, указанными в пункте 4.2 постановления Правительства Москвы от 8 декабря 2009 г. № 1355-ПП «О ходе выполнения постановления Правительства Москвы от 26 августа 2008 г. N 774-ПП».

5. Ставки платы за наем в бездотационных домах не включают в себя комиссионное вознаграждение, взимаемое банками и платежными системами за услуги по приему данного платежа.

Цены за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений, находящихся в государственной собственности города Москвы и предоставленных в пользование по договору социального найма жилого помещения или договору найма специализированного жилого помещения, для граждан-пользователей жилыми помещениями по договору безвозмездного пользования жилым помещением в малоэтажном жилищном фонде города Москвы; для граждан-собственников жилых помещений, имеющих единственное жилье и зарегистрированных в нем, которые в установленном порядке не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или, если принято решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано; для граждан-собственников жилых помещений, имеющих единственное жилье и зарегистрированных в нем, если на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома в установленном порядке не принято решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений, а также для собственников помещений в таких домах, если они имеют более одного жилого помещения или не зарегистрированы в нем (вводятся с 01.01.2011)

Цены за содержание и ремонт жилых помещений

№ п/п	Категории домов	за площадь, занимаемую в пределах установленных норм (в рублях за 1 кв.м общей площади в месяц, с НДС)		за площадь, занимаемую сверх установленных норм (в рублях за 1 кв.м общей площади в месяц, с НДС)	
		Для жилых помещений, расположенных на втором и последующих этажах дома	Для жилых помещений, расположенных на первом этаже дома	Для жилых помещений, расположенных на втором и последующих этажах дома	Для жилых помещений, расположенных на первом этаже дома
1	Многоквартирные дома:				
1.1	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом и с мусоропроводом	10,80	9,41	22,92	20,37
1.2	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода	10,18	8,78	20,79	18,24
1.3	без лифта, с мусоропроводом	9,41	9,41	20,37	20,37
1.4	без лифта, без мусоропровода	8,78	8,78	18,24	18,24
1.5	Жилые дома без одного или более видов удобств или с износом 60 процентов более, а также квартиры, признанные в установленном порядке аварийными	5,24	5,24	11,42	11,42
2.1	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода		8,71		

Примечания:
1. В цены за содержание и ремонт жилых помещений для жилых домов без одного или более видов удобств или с износом 60 процентов и более, а также квартир, признанных в установленном порядке аварийными, не включена стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
2. Плата за услуги по содержанию и ремонту жилых помещений с пользователей жилыми помещениями, проживающих в общежитиях с покомнатным заселением, взимается с 1 кв.м жилой площади. При проживании в одной комнате общежития нескольких граждан, плата за содержание и ремонт жилых помещений распределяется между ними пропорционально количеству койко-мест.
3. Плата за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирных домах предусматривает оплату услуг по управлению многоквартирным домом, выполнению работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, придомовой территории, включенной в состав общего имущества.

4. Общая площадь квартиры для расчета платы за содержание и ремонт жилых помещений — сумма площадей всех помещений квартиры, включая площади встроенных шкафов, темных комнат (кладовок).

5. В домах с лифтом, который установлен со второго этажа или между первым и вторым, или вторым и третьим этажами, плата за услуги по содержанию и ремонту жилых помещений с нанимателей и собственников жилых помещений, расположенных на втором этаже, взимается по ценам, установленным для соответствующей категории дома для первого этажа.

6. При расчетах за услуги по содержанию и ремонту жилых помещений с нанимателями и собственниками жилых помещений, расположенных на двух уровнях — первом и втором этажах, платежи начисляются по наивысшей цене.

7. Информация о расположении квартиры (этаже) принимается согласно экспликация на дом.

8. Платежи в оплату услуг по содержанию и ремонту жилых помещений за площадь, занимаемую сверх установленных норм, взимаются по ценам на содержание и ремонт жилых помещений, установленным за площадь, занимаемую сверх установленных норм, для соответствующей категории дома, но не выше фактической стоимости услуг по управлению многоквартирным домом, выполнению работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, придомовой территории, включенной в состав общего имущества (фактическая стоимость).

9. В обозначенных настоящим постановлением случаях (пункты 1.2.4 и 1.2.5 постановления) плата за услуги по содержанию и ремонту помещений с собственников помещений, если они имеют более одного жилого помещения или не зарегистрированы в нем, взимается по ценам за содержание и ремонт жилых помещений за площадь, занимаемую сверх установленных норм, но не выше фактической стоимости.

10. Плата за услуги по содержанию и ремонту жилых помещений с граждан — собственников жилых помещений в случае, если на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома в установленном порядке принято решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений, а также с собственников жилых помещений — юридических лиц взимается исходя из фактических расходов на оказание услуг по управлению многоквартирным домом, выполнению работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, придомовой территории, включенной в состав общего имущества (фактическая стоимость). При этом размер платы за названные услуги рассчитывается организацией, осуществляющей по договору с собственниками жилых помещений функции управления многоквартирным домом (управляющей организацией), независимо от ее ведомственной принадлежности и организационно-правовой формы и вида собственности.

11. В цены за содержание и ремонт жилых помещений не включены расходы по ремонту жилого помещения и внутриквартирного инженерного оборудования:
— наниматели жилых помещений обязаны за свой счет производить текущий ремонт жилого помещения и внутриквартирного инженерного оборудования;
— собственники жилых помещений обязаны за счет собственных средств производить текущий и капитальный ремонт жилого помещения и внутриквартирного инженерного оборудования.

12. Цены, установленные для малоэтажных домов, применяются для расчетов за услуги по содержанию и ремонту жилых помещений в малоэтажных домах, предоставляемых многодетным семьям в рамках реализации постановления Правительства Москвы от 1 апреля 2008 г. № 248-ПП «О первоочередных мерах по обеспечению многодетных семей, состоящих на жилищном учете, жилыми помещениями в малоэтажном жилищном фонде города Москвы». В малоэтажных домах плата за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения взимается исходя из общей площади жилого помещения независимо от этажности дома, с исключением из нее площади подвалов, гаражей и иных технических помещений.

13. Цены за содержание и ремонт жилых помещений, указанные в графах 3 и 4 настоящего приложения, являются льготными. Разница между доходами управляющей организации от начисления платежей за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме по установленным Правительством Москвы ценам за содержание и ремонт жилых помещений и фактически состоявшимся расходами на названные цели, но не выше расходов, рассчитанных по ставкам планово-нормативного расхода для соответствующей категории дома, утвержденным Правительством Москвы на соответствующий год, возмещается из бюджета города Москвы в форме субсидий по статье «Субсидии управляющим организациям на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме». Порядок и условия получения субсидий, а также порядок компенсации расходов по содержанию жилых помещений в общежитиях определяются правовыми актами Правительства Москвы.

Цены за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений, находящихся в государственной собственности города Москвы и предоставленных в пользование по договору найма жилого помещения в бездотационных домах жилищного фонда города Москвы (вводятся с 01.01.2011)

№ п/п	Категории многоквартирных домов	Цены за содержание и ремонт жилых помещений (в рублях за 1 кв.м общей площади в месяц с НДС)
1	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом и с мусоропроводом	33,95
2	без мусоропровода	31,66
3	без лифта, с мусоропроводом	31,21
4	без лифта, без мусоропровода	28,92

Примечания:
1. Плата за содержание и ремонт жилых помещений предусматривает оплату услуг по управлению многоквартирным домом, выполнению работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, придомовой территории, включенной в состав общего имущества.
2. Общая площадь квартиры для расчета платы за содержание и ремонт жилых помещений — сумма площадей всех помещений квартиры, включая площади встроенных шкафов, темных комнат (кладовок).
3. В цены за содержание и ремонт жилых помещений не включены расходы по ремонту жилого помещения и внутриквартирного инженерного оборудования — наниматели жилых помещений обязаны за свой счет производить текущий ремонт жилого помещения, внутриквартирного инженерного оборудования.

Тарифы на холодное водоснабжение и водоотведение для расчетов с населением при наличии приборов учета воды (вводятся с 01.01.2011)

№ п/п	Тарифы (руб./куб.метр в месяц с НДС)	
1	Холодное водоснабжение	23,31
2	Водоотведение	16,65

Тарифы на тепловую энергию для расчетов с населением (вводятся с 01.01.2011)

№ п/п	Тарифы на тепловую энергию, реализуемую на нужды населения с НДС (руб./Гкал)	
1	ОАО «Мосэнерго» — тариф на производство тепловой энергии	596,24

ЖИТЕЛЯМ

№ п/п	Тарифы на тепловую энергию, реализуемую на нужды населения с НДС (руб./Гкал)	
2.	ОАО «Московская теплосетевая компания» — тариф на услуги по передаче тепловой энергии по магистральным сетям	393,29
3.	ОАО «МОЭК» и иные организации — тариф на тепловую энергию (покупка, производство, передача тепловой энергии по тепловым сетям с учетом расходов на содержание тепловых сетей (ЦТП, тепловых вводов, насосных станций))	1325,70
4.	ОАО «МОЭК» и иные организации — тариф на передачу тепловой энергии по тепловым сетям с учетом расходов на содержание тепловых сетей (ЦТП, тепловых вводов, насосных станций)	336,17

Примечания:

1. Названные тарифы применяются при расчетах за тепловую энергию, реализуемую на нужды населения, независимо от ведомственной принадлежности — организационно-правовой формы и вида собственности организации, осуществляющей управление многоквартирным домом.

2. Исполнитель коммунальных услуг, имеющий в законном основании тепловые сети (ЦТП, тепловые вводы, насосные станции), не вправе взимать плату за оказанные услуги по передаче тепловой энергии до установления соответствующему исполнителю коммунальных услуг Региональной энергетической комиссией города Москвы тарифа на услуги по передаче тепловой энергии.

3. Получателями предусмотренных в бюджете города Москвы субсидий на покрытие убытков теплоснабжающих организаций, связанных с применением государственных регулируемых цен (тарифов) при продаже товаров (работ, услуг) населению, являются теплоснабжающие организации, реализующие тепловую энергию и горячую воду для нужд населения. Порядок и условия получения субсидий на указанные цели, а также порядок их расчета определяется правовым актом Правительства Москвы.

4. При расчетах за реализуемую на нужды населения тепловую энергию от теплоснабжающих организаций ОАО «Мосэнерго» и ОАО «МТК» применяется сумма тарифов, установленных пунктами 1 и 2 настоящего приложения.

Тарифы на горячее водоснабжение для расчетов с населением при наличии приборов учета воды ОАО «МОЭК», иные организации, осуществляющие производство и передачу тепловой энергии (за исключением ОАО «Мосэнерго» и ОАО «МТК») (вводятся с 01.01.2011)

№ п/п	Ед. измерения	Тариф для населения (с НДС)
1	Услуги горячего водоснабжения	руб./куб.м 105,45

Примечания:

1. 1 куб.м = 1 000 литров

2. При расчете тарифа на услуги горячего водоснабжения применялись тарифы (с НДС):

— тариф на тепловую энергию, учитывающий расходы на покупку, производство и передачу тепловой энергии, — 1325,70 руб./Гкал;

— тариф на холодное водоснабжение — 23,31 руб./куб.м.

3. Тариф на горячее водоснабжение формируется из тарифа на холодную воду — 23 руб. 31 коп. на куб.м и тарифа на подогрев воды для нужд горячего водоснабжения — 82 руб. 14 коп. на куб.м.

ОАО «Мосэнерго» и ОАО «МТК» (вводятся с 01.01.2011)

№ п/п	Ед. измерения	Тариф для населения (с НДС)
1	Услуги горячего водоснабжения	руб./куб.м 84,62

Примечания:

1. 1 куб.м = 1 000 литров

2. При расчете тарифа на услуги горячего водоснабжения применялись тарифы (с НДС):

— тариф на тепловую энергию, учитывающий расходы на производство тепловой энергии, — 596,24 руб./Гкал. и тариф на услуги по передаче тепловой энергии по магистральным сетям — 393,29 руб./Гкал;

— тариф на холодное водоснабжение — 23,31 руб./куб.м.

3. Тариф на горячее водоснабжение формируется из тарифа на холодную воду — 23 руб. 31 коп. на куб.м и тарифа на подогрев воды для нужд горячего водоснабжения — 61 руб. 31 коп. на куб.м.

Тарифы на электрическую энергию, отпускаемую ОАО «Мосэнергосбыт», ООО «Русэнергосбыт М» и иными энергосбытовыми организациями населению (вводятся с 01.01.2011)

№ п/п	Тарифы (руб./кВтч, с НДС)
1	Население городское при отсутствии автоматизированной системы учета, в том числе: — электрические плиты — газовые плиты
	2,66
	3,80

Цены на услуги холодного водоснабжения и водоотведения для расчетов с населением при отсутствии приборов учета воды (вводятся с 01.01.2011)

№ п/п	Цены на услуги (руб. с человека в месяц, с НДС)	Холодного водоснабжения	
		Холодного водоснабжения	Водоотведения
1.	Услуги водоснабжения и водоотведения при закрытой схеме горячего водоснабжения		
—	жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами с централизованным горячим водоснабжением;	161,65	194,47
—	жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами с многоточечными газовыми нагревателями;	229,84	164,17
—	жилые дома, оборудованные канализацией, водопроводом с газовыми нагревателями у ванн;	221,21	158,01
—	жилые дома гостиничного типа, оборудованные водопроводом, канализацией, газом и горячим водоснабжением	102,24	121,71
—	жилые дома с водопроводом, канализацией, без ванн, с газопроводом	106,53	76,09
2	Услуги водоснабжения и водоотведения при открытой схеме горячего водоснабжения:		
—	жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами с централизованным горячим водоснабжением;	161,65	194,47
—	жилые дома гостиничного типа, оборудованные водопроводом, канализацией, газом и горячим водоснабжением	102,24	121,71
3.	Услуги водоснабжения для населения, пользующегося водой из водозаборных колонок на хозяйственно-питьевые нужды;	42,66	
	на поливку посадок на приусадебных участках в течение поливочного сезона (руб./кв.м)	3,73	

Примечания:

1. При расчете цен на услуги холодного водоснабжения и водоотведения применялись тарифы (с НДС):

— тариф на холодное водоснабжение — 23,31 руб./куб.м;

— тариф на водоотведение — 16,65 руб./куб.м.

Цены на услуги горячего водоснабжения для расчетов с населением при отсутствии приборов учета воды

ОАО «МОЭК» и иных организаций (за исключением ОАО «Мосэнерго» и ОАО «МТК»)

№ п/п	Услуги горячего водоснабжения:	Цены на услуги (в рублях с человека в месяц, с НДС)
1	жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами с централизованным горячим водоснабжением	500,36
2	жилые дома гостиничного типа, оборудованные водопроводом, газом и горячим водоснабжением	308,34

Примечания:

1. При расчете цен на услуги горячего водоснабжения применялись следующие тарифы (с НДС):

— тариф на холодное водоснабжение — 23,31 руб./куб.м.

— тариф на тепловую энергию, учитывающий расходы на покупку, производство и передачу тепловой энергии, — 1325,70 руб./Гкал.

Цена на услуги горячего водоснабжения формируется для:

— жилых домов, оборудованных водопроводом, канализацией, ваннами с централизованным горячим водоснабжением, — из цены на холодную воду для нужд горячего водоснабжения — 110 руб.61 коп. с человека в месяц и цены на подогрев воды для нужд горячего водоснабжения — 389 руб. 76 коп. с человека в месяц;

— жилых домов гостиничного типа, оборудованных водопроводом, газом и горячим водоснабжением, — из цены на холодную воду для нужд горячего водоснабжения — 68 руб. 16 коп. с человека в месяц и цены на подогрев воды для нужд горячего водоснабжения — 240 руб. 18 коп. с человека в месяц.

ОАО «Мосэнерго» и ОАО «МТК» (вводятся с 01.01.2011)

№ п/п	Услуги горячего водоснабжения:	Цены на услуги (в рублях с человека в месяц, с НДС)
1	жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами с централизованным горячим водоснабжением	401,53
2	жилые дома гостиничного типа, оборудованные водопроводом, газом и горячим водоснабжением	247,43

Примечания:

При расчете цен на услуги горячего водоснабжения применялись следующие тарифы (с НДС):

— тариф на холодное водоснабжение — 23,31 руб./куб.м.

— тариф на тепловую энергию, учитывающий расходы на производство тепловой энергии, — 596,24 руб./Гкал. и тариф на услуги по передаче тепловой энергии по магистральным сетям — 393,29 руб./Гкал.

Цена на услуги горячего водоснабжения формируется для:

— жилых домов, оборудованных водопроводом, канализацией, ваннами с централизованным горячим водоснабжением, — из цены на холодную воду для нужд горячего водоснабжения — 110 руб.61 коп. с человека в месяц и цены на подогрев воды для нужд горячего водоснабжения — 290 руб. 92 коп. с человека в месяц;

— жилых домов гостиничного типа, оборудованных водопроводом, газом и горячим водоснабжением, — из цены на холодную воду для нужд горячего водоснабжения — 68 руб.16 коп. с человека в месяц и цены на подогрев воды для нужд горячего водоснабжения — 179 руб. 27 коп. с человека в месяц.

Цены на услуги отопления жилых помещений для расчетов с населением при отсутствии приборов учета тепловой энергии

ОАО «МОЭК» и иных организаций (за исключением ОАО «Мосэнерго» и ОАО «МТК») (вводятся с 01.01.2011)

Цена (в рублях за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц, с НДС)	
Услуга отопления жилых помещений для граждан, являющихся нанимателями и собственниками жилых помещений (с учетом покупки, производства и передачи тепловой энергии по тепловым сетям с учетом расходов на содержание тепловых сетей (ЦТП, тепловых вводов, насосных станций))	21,21

Примечания:

1. При расчете цены на услуги отопления применялся тариф на тепловую энергию, учитывающий расходы на покупку, производство и передачу тепловой энергии (с НДС) — 1325,70 руб./Гкал.

2. Общая площадь жилых помещений для расчета платы за отопление — сумма площадей всех помещений квартиры, включая площади встроенных шкафов, темных комнат (кладовок).

ОАО «Мосэнерго» и ОАО «МТК» (вводятся с 01.01.2011)

Цена (в рублях за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц, с НДС)	
Услуга отопления жилых помещений для граждан, являющихся нанимателями и собственниками жилых помещений (с учетом покупки, производства и передачи тепловой энергии по тепловым сетям с учетом расходов на содержание тепловых сетей (ЦТП, тепловых вводов, насосных станций))	15,83

Примечания:

1. При расчете цены на услуги отопления применялся тариф на тепловую энергию, учитывающий расходы на производство тепловой энергии, — 596,24 руб./Гкал. и тариф на услуги по передаче тепловой энергии по магистральным сетям — 393,29 руб./Гкал.

2. Общая площадь жилых помещений для расчета платы за отопление — сумма площадей всех помещений квартиры, включая площади встроенных шкафов, темных комнат (кладовок).

Цены на услуги газоснабжения для расчетов с населением при отсутствии приборов учета газа (вводятся с 01.01.2011)

№ п/п	Единица измерения	Цены на услуги (в рублях в месяц, с НДС)
1.	При наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения	руб./чел. 33,91
2	При наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	руб./чел. 84,98
3	При наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя	руб./чел. 42,49
4	Дома с отоплением от газовых нагревателей	руб./кв.м. 22,27

Нормы, применяемые при начислении населению платежей за жилое помещение и коммунальные услуги, а также расчете сумм льгот по оплате названных услуг

1. Социальная норма площади жилья для расчета и предоставления льгот по оплате за жилое помещение и отопление (в тех случаях, когда в соответствии с нормативными правовыми актами льготы предоставляются в пределах социальной нормы площади жилья) составляет:

— для одиноко проживающего гражданина — 33 квадратных метра общей площади жилого помещения;

— для семьи, состоящей из двух человек, — 42 квадратных метра общей площади жилого помещения;

— для семьи, состоящей из трех и более человек, — 18 квадратных метров общей площади жилого помещения на каждого члена семьи.

2. Установленная норма (установленные нормы) площади жилья для начисления платы за содержание и ремонт жилого помещения при применении регулируемых Правительством Москвы цен определяется как социальная норма площади жилья для семьи определенного состава плюс 7 квадратных метров на каждого зарегистрированного на данной площади гражданина.

В названном случае платежи в оплату услуг за содержание и ремонт жилых помещений по цене за площадь, занимаемую сверх установленной нормы для семьи определенного состава, не взимаются:

— с одиноко проживающих пенсионеров;

— с одиноко проживающих инвалидов;

— с детей-сирот в возрасте до 18 лет за площадь, принадлежащую им на праве собственности;

— с граждан-нанимателей жилых помещений, находящихся в государственной собственности города Москвы, занимающих квартиры, расположенные на первом этаже;

— с семей, состоящих из пенсионеров и/или инвалидов;

— с семей, состоящих из пенсионеров и/или инвалидов и находящихся на их иждивении детей в возрасте до 16 лет;

— с одиноких граждан, проживающих в коммунальных квартирах;

— с собственников жилых помещений, оплачивающих услуги по содержанию и ремонту жилых помещений по фактической стоимости;

— с граждан, проживающих в домах или квартирах, признанных в установленном порядке аварийными или непригодными для проживания;

— с граждан, имеющих право на дополнительную площадь, предоставленную им по состоянию здоровья, в пределах этой площади;

— с многодетных семей, проживающих в малоэтажных домах, находящихся в государственной собственности города Москвы;

— с собственников жилых помещений, временно снятых с регистрационного учета в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации.

3. Нормативы потребления коммунальных услуг для населения:

3.1. Водоснабжение и водоотведение.
(утверждены постановлением Правительства Москвы от 28 июля 1998 г. № 566 «О мерах по стимулированию энерго- и водосбережения в г. Москве»)

Норматив водопотребления, куб.м на 1 человека в месяц

	Водоотведение	Холодная вода	Горячая вода
Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами с централизованным горячим водоснабжением	11,68	6,935	4,745
Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами с многоточечными газовыми нагревателями	9,86	9,86	
Жилые дома, оборудованные канализацией, водопроводом с газовыми нагревателями у ванн	9,49	9,49	
Жилые дома гостиничного типа, оборудованные водопроводом, газом и горячим водоснабжением	7,31	4,386	2,924
Жилые дома с водопроводом, канализацией, без ванн, с газопроводом	4,57	4,57	
Жилые дома с водопользованием из водозаборных колонок	1,83	1,83	
Для полива посадок на приусадебных участках в течение поливочного сезона (май-сентябрь 153 дня 16 поливок в месяц) на 1 кв.м		0,16	

3.2. Теплоснабжение.

(утверждены постановлением Правительства Москвы от 11 января 1994 г. № 41 «О переходе на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг и порядке предоставления гражданам жилищных субсидий»)

	Единица измерения	Норма расхода в месяц
Норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений	Гкал/кв.м общей площади жилья	0,016
Норматив расхода тепловой энергии на подогрев воды	Гкал/чел.	0,294

3.3. Газоснабжение.

(утверждены постановлением Правительства Москвы от 11 января 1994 г. № 41 «О переходе на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг и порядке предоставления гражданам жилищных субсидий» и постановлением Правительства Москвы от 13 июня 1995 г. № 534 «Об итогах второго этапа реформы системы оплаты жилищно-коммунальных услуг»)

	Единица измерения	Норма расхода в месяц
Норматив потребления газа:		
при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения	куб.м/чел.	8,3
при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	куб.м/чел.	20,8
при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя	куб.м/чел.	10,4
дома с отоплением от газовых нагревателей	куб. м/кв. м отапливаемой площади	7,6

3.4. Электроснабжение.

(утверждены постановлением Правительства Москвы от 20 декабря 1994 г. № 1161 «О переходе ко второму этапу реформы системы оплаты жилищно-коммунальных услуг»)

	Единица измерения	Норма расхода в месяц
Норматив потребления электроэнергии:		
для одиноких граждан, проживающих в квартире, оборудованной газовой плитой	кВтч/чел.	50
для одиноких граждан, проживающих в квартире, оборудованной электрической плитой	кВтч/чел.	80
для семей, проживающих в квартире, оборудованной газовой плитой	кВтч/чел.	45
для семей, проживающих в квартире, оборудованной электрической плитой	кВтч/чел.	70

АВТОРСКИЕ ПРАВА

Закон на стороне авторов

Защита авторских и смежных прав сегодня перестала быть узкоспециализированным вопросом, который интересует только лиц, так или иначе, с ним связанных.

Проблемы нарушений прав интеллектуальной собственности являются предметом пристального внимания, как со стороны общества, так и государства, благодаря которому количество случаев нарушений прав на результаты интеллектуальной деятельности с каждым годом неуклонно сокращается. Однако говорить о том, что такие нарушения во всех их многообразных проявлениях полностью ликвидированы, пока преждевременно.

Выплачивать вознаграждение за использование музыкальных произведений должны все организации, вне зависимости от формы собственности, использующие в своей деятельности музыкальные произведения. К ним относятся предприятия общественного пита-

ния и торговли, сферы услуг, развлекательного комплекса, клубы, парки, спортивно-оздоровительные заведения, выставки, катки и т.д.

Сегодня сбором, распределением и выплатой авторского вознаграждения и вознаграждения за смежные права занимаются аккредитованные государством организации, осуществляющие деятельность по управлению правами на коллективной основе, что предусмотрено ст. 1244 ГК РФ.

Российское авторское общество (РАО) — единственная организация по управлению авторскими правами (представляет авторов и иных правообладателей), Всероссийская организация интеллектуальной собственности (ВОИС) — единственная организация по управлению смежными правами (представляет интересы исполнителей и изготовителей фонограмм (рекорд-компаний) в России).

РАО и ВОИС (каждое в своей сфере, определенной Уставами организаций) осуществляют сбор, распределение и выплату вознаграждения в пользу всех россий-

ских и зарубежных исполнителей и рекорд-компаний, российских авторов музыкальных произведений «малых форм» (авторов музыкальных произведений (с текстом или без текста) и отрывков музыкально-драматических произведений, использованных в аудиовизуальных произведениях (фильмах) на территории России, а также иностранных авторов.

Выплата собранного вознаграждения зарубежным правообладателям осуществляется на основании договоров о взаимном представительстве интересов через соответствующие зарубежные организации по коллективному управлению правами.

В своей повседневной деятельности РАО и ВОИС как аккредитованные организации по управлению правами на коллективной основе сталкиваются с рядом проблем при взаимодействии с пользователями.

Основной проблемой является уклонение отдельных пользователей от заключения договоров и вы-

платы вознаграждения, что вынуждает аккредитованные организации обращаться за помощью в правоохранительные органы, которые могут применять к нарушителям штрафные санкции, привлечь к административной и даже к уголовной ответственности в соответствии с действующим законодательством. Всего этого можно избежать.

Для того чтобы предприятия, использующие в своей деятельности музыкальные и другие произведения, могли работать в соответствии с нормами закона, им следует обратиться в РАО и в ВОИС для заключения соответствующих договоров.

Так, плательщиками вознаграждения за публичное исполнение музыкальных произведений и фонограмм являются юридические или физические лица — индивидуальные предприниматели, осуществляющие или организующие публичное исполнение с помощью технических средств в месте, открытом для свободного посещения или в месте, где присутствует значительное число лиц, не принадлежащих к

обычному кругу семьи. При этом, пользователи выплачивают вознаграждение и в том случае, когда использование фонограммы или музыкального произведения не является основным видом деятельности для плательщика.

Размер ставок вознаграждения разработан в соответствии с Постановлением Правительства РФ и утвержден Советами данных аккредитованных организаций. Ставки были разработаны с учетом различных факторов, например:

- площади, на которой осуществляется публичное исполнение фонограмм;
- количества посадочных мест (для бара, кафе, ресторана и т.д.);
- места расположения предприятия пользователя и др.

Для удобства расчета ставки вознаграждения предусмотрены для 13-ти категорий пользователей. Определить, к какой сфере относится деятельность конкретного пользователя, можно на сайте РАО (www.rao.ru) в разделе «Ставки» и аналогичном разделе ВОИС (www.rosvois.ru).

СТРОКИ

Сниму квартиру/комнату 7721067

Требуются разноски печатной продукции по почтовым ящикам жителей города 648-40-94

РАЗМЕЩЕНИЕ РЕКЛАМЫ

в окружных и районных газетах САО

reklama@sokol21.ru

8 (925) 0-600-558, 8 (499) 4-000-273

БЕСПЛАТНАЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ

по всем вопросам права. Индивидуальный подход к каждому клиенту. Все виды судов. Решаем все сложные случаи!

Тел. (495) 656-02-08

Региональный Адвокатский Центр

Бесплатные консультации. Доверяйте профессионалам!

(495) 656-06-92

«САВЕЛОВСКИЙ ПОСАД»

Выходит один раз в месяц

Учредитель: Управа Савеловского района г. Москвы
Издатель: ООО «Телекомпания «СОКОЛ 21 век».
Зарегистрировано Управлением Росохранкультуры по ЦФО, свидетельство о регистрации ПИ № ФС1-02016 от 27.12.2005
Газета распространяется бесплатно

Главный редактор: Елена БУРНЕВСКАЯ
Литературное редактирование: Мария САМАРИНА
Верстка: Александр СВИСТАКОВ
Начальник отдела рекламы: Наталья САЛТЫКОВА

Адрес редакции и издателя: 125057, г. Москва, ул. Новопесчаная, д. 7, под. 2
Тел.: (499) 4000-271, 4000-272. E-mail: savposad@yandex.ru
<http://www.sokol21.ru>
Отпечатано типографией ООО «ТМ-ПРИНТ» Михайлова, г. Москва, ул. Полковая, д. 3, стр. 6.
Подписано в печать 20.12.2010 г., Время подписания: по графику 18.00, фактическое 18.00. Заказ № . Тираж 21 000.